

Základní principy

Zabudováním oken a balkonových dveří nesmí být ohrožena bezpečnost a zdraví osob, ani se nesmí zhoršit jejich vlastnosti. Odpovědnost za splnění těchto požadavků má stavebník, který podle okolností daných stavebním zákonem využívá odborné činnosti projektanta a zhotovitele stavby, resp. stavbyvedoucího. Stavebník přitom využívá skutečnost, že pro vybrané činnosti ve výstavbě, jako je projektová činnost ve výstavbě a odborné vedení provádění stavby nebo její změny, jsou autorizovaní architekti, autorizovaní inženýři a technici činní ve výstavbě - obecně „projektanti“ - zavázáni autorizačním zákonem mimo jiné dodržovat stavební předpisy a respektovat české technické normy (s možností použít jiné postupy jen při jejich přesvědčivém zdůvodnění).

Povinností projektanta, případně stavebníka, je tedy stanovit požadavky na vlastnosti výrobku před zabudováním i po něm, povinností zhotovitele je zabudovat výrobky těchto požadovaných vlastností.

Povinností výrobce oken a balkonových dveří je upřesnit výrobku odpovídající požadované specifikace vlastností a podmínky, za jakých garantuje bezchybnou a úplnou funkci tohoto výrobku v zabudovaném stavu.

Kontrolní plán

Je podmínka splněna?
(ANO/NE)

Kontrola a písemná přejímka podkladu

Kontrola splnění technických požadavků na stavební otvory pro okna a balkonové dveře a jejich přípravu, včetně písemné přejímky otvorů, je zaměřena zejména na:

- * Odpovídá rovinnost podkladu a rozměry otvoru maximálním přípustným odchylkám?
- * Je otvor pravoúhlý a odpovídá maximálním přípustným odchylkám?
- * Jaká je vlhkost podkladu?
- * Je podklad bez viditelných plísní a hub?
- * Je podklad čistý, bez prachu, mastnoty, volných částí a únosný?
- * Je podklad dostatečně pevný a soudržný v oblasti budoucího umístění nosných podložek a kotev?
- * Nejsou součástí otvoru nějaké konstrukce či prvky, které by mohly způsobovat tepelný most?

Kontrola dodaných součástí a příslušenství oken a balkonových dveří

- * Provádí se podle specifikace uvedené v příslušné projektové a stavební dokumentaci a dokumentaci výrobce (dodavatele) oken a balkonových dveří.
- * Kontrola lhůt, způsobu manipulace a skladování materiálů pro přípojovací spáry podle dokumentace jejich výrobce (dodavatele).
- * Kontrola se provádí při dodávce oken a balkonových dveří včetně součástí a příslušenství na stavbu a před zahájením každé technologické operace.

Kontrola dodržování požadovaných klimatických podmínek

Tato kontrola se provádí před technologickými operacemi s požadovanými klimatickými podmínkami, v jejich průběhu a po jejich ukončení.

Provádění zabudování oken a balkonových dveří musí probíhat jen za předepsaných klimatických podmínek, pokud výrobce materiálu neuvádí jinak:

* Teplota venkovního vzduchu a povrchu podkladů nesmí klesnout pod +5 °C.

* Na podklad(y) nesmí při aplikaci těsnících nebo lepicích materiálů dopadat déšť nebo sníh.

Kontrola osazení oken a balkonových dveří

* Je pozice oken a balkonových dveří v souladu s dokumentací?

* Jsou umístěny řádně nosné a distanční podložky?

* Je nové okno osazeno řádně do svislé roviny?

* Odpovídají velikosti oken a dveří dohodnutým rozměrům a způsobu osazení dohodnutým při zaměření apod.?

Kontrola kotvení oken a balkonových dveří

* Jsou používány domluvené nebo předepsané, dostatečně únosné a trvanlivé, kotevní prvky?

* Odpovídá jejich upevnění vůči rámu přepisům výrobce?

* Je dostatečný počet kotev a jsou řádně umístěny?

* Mají kotvy dostatečnou délku a odpovídá jejich zapuštění minimální záпустné délce předepsané výrobcem?

* Jsou použity takové kotvy, které umožňují pohyb okna, způsobeného teplotním nebo mechanickým zatížením?

Kontrola provádění připojovací spáry oken a balkonových dveří

* Odpovídá druh dodaných těsnících materiálů dohodě a textům ve stavební dokumentaci?

* Jsou podklady řádně připraveny a odpovídá vlhkost v oblasti připojovací spáry?

* Je aplikována hydroizolační membrána/páska, nebo jiný dohodnutý materiál, po celém obvodu okna a v souladu s aplikačním návodem výrobce?

* Je aplikována tepelná izolace, polyuretanová pěna nebo vata nebo jiný dohodnutý materiál, po celém obvodu okna a v souladu s aplikačním návodem výrobce?

* Je aplikována vzduchotěsná membrána/páska, nebo jiný dohodnutý materiál, po celém obvodu okna a v souladu s aplikačním návodem výrobce?

* Jsou materiály aplikovány celistvě po celém otvoru okna nebo balkonových dveří?

Začištění, překrytí připojovací spáry oken a balkonových dveří a ostatní

* Došlo k začištění stavebního otvoru takovým způsobem, že nebyla poškozeny žádné materiály a konstrukce předtím aplikované?

* Odpovídá průběh prací a finální vzhled předem dohodnutému?

* Nebyly nadměrně znečištěny nebo poničeny jiné okolní plochy a konstrukce?

* Bylo již nebo bude seřizeno kování oken tak, aby bylo možné jejich bezvadné provozování?

* Byl vám již předán návod na provoz a údržbu nových oken a balkonových dveří?

Literatura:

[1] Technická pomůcka k činnosti autorizovaných osob / Okna a balkónové dveře ve stavbách / 1. vydání 2010

Doc. Ing. Václav Hájek, CSc.

Ing. Jiří Šála, CSc.

[2] Interní dokumentace firmy Tremco illbruck